



PROCES-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 05 JUIN 2026

Présents : CHIAISSO Pascal, CABROL Claudine, MILLIES Rémy, GAULTIER Hélène, GAUTRAND Bernard, DELANY Stéphanie, COLIN Éric, VANLANCKER Ambroise, WEBER Dominique,

Absents excusés : FALLETTA Audrey, MORAN Mary Teresa, AMIGUES Patrick, DESSANDIER Laure.

Absents : ANCIAUX Dominique, CABANEL Philippe.

Pouvoirs : FALLETTA Audrey donne pouvoir à MILLIES Rémy
MORAN Mary Teresa donne pouvoir à GAULTIER Hélène

Secrétaire de séance : CABROL Claudine

Ouverture de séance à 20H00

Ordre du jour :

- 1- Approbation du Procès-Verbal du 17 Avril 2026.
 - 2- Transfert de fonds de la partie eau du budget principal au SIEA Minervois (Syndicat Intercommunal Adduction Eau)
 - 3- Vente d'un terrain à Cantignergues
 - 4- Adoption des règles de publication des actes
 - 5- Création d'emplois saisonniers
 - 6- Convention entre la commune / CABROL pour terrain ancienne station-service dans le cadre de l'aménagement du parking (entretien et fleurissement)
 - 7- Aide sociale
- Questions et informations diverses

- | |
|---|
| 1- Approbation du Procès-Verbal du 17 Avril 2026. |
|---|

Le Procès-verbal de la séance du Conseil Municipal qui s'est tenu le 17 avril 2026 a été établi par la secrétaire de séance désignée, à savoir Madame Claudine Cabrol.

Nombre de vote Pour Contre Abstention

2- Transfert de fonds de la partie eau du budget principal au SIEA Minervois (Syndicat Intercommunal Adduction Eau)

Monsieur Le Maire rappelle aux membres du conseil que suite au transfert de compétence eau et assainissement au 1^{er} janvier 2026, la commune doit voter le montant des sommes qui seront transférées au SIAE (Syndicat Intercommunal de l'eau et d'assainissement).

47 068.97€ pour la section fonctionnement et 94 442.33€ pour la section investissement.

Ces transferts seront échelonnés jusqu'au 31 décembre 2026.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

3- Vente d'un terrain à Cantignergues

La municipalité précédente ayant fait une promesse de vente à la famille OLSCHWANG d'une petite parcelle, au hameau de Cantignergues ; une division parcellaire ayant été établie par le cabinet de géomètre- expert, Géo-Sud-Ouest et acquittée par les acheteurs, nous souhaitons donner suite à cette affaire au vu de son avancement.

Maître Jeantet-Vasseur, Notaire à Siran, contactée, a indiqué un prix estimatif autour de 100 euros. Monsieur le Maire, propose de céder la parcelle, cadastrée AC 176, d'une superficie de 678 m², en nature de landes, non constructible.

Le Conseil Municipal autorise Monsieur Le Maire à finaliser cette vente, au prix de 100 euros.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

4- Adoption des règles de publication des actes

Monsieur Le Maire indique que suite au décret du 7 octobre 2021 il convient d'adopter la publicité des actes réglementaires de la commune par publication sous forme électronique, sur le site internet de la commune.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

5- Création d'emplois saisonniers

Monsieur Le Maire explique qu'il est nécessaire de recruter 8 jeunes de la commune, pour le remplacement des agents techniques lors de leurs congés annuels.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

6- Convention entre la commune / Cabrol pour terrain ancienne station-service dans le cadre de l'aménagement du parking (entretien et fleurissement)
--

Afin de permettre l'aménagement d'une platebande de fleurs, en bordure de la route des meulières, au niveau de l'ancienne station-service, en continuité de celle appartenant à la commune, une convention doit être signée avec les propriétaires. Cette convention fixe les modalités de mise à disposition, à titre gratuit, par les propriétaires Messieurs Cabrol Guillaume et Thomas d'une partie de la parcelle AM 762, soit 10, 40 m2

Le Conseil Municipal autorise Monsieur Le Maire à signer la convention.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

7- Aide sociale

De mettre en place un dispositif d'aides sociales à caractère exceptionnel et d'urgence destiné à répondre à des situations sociales critiques ponctuelles rencontrées par des administrés résident sur la commune, sous formes d'aides financières directes ou de prise en charge de factures urgentes après examen de la situation.

Nombre de vote	Pour	Contre	Abstention
11	11		

Informations et questions diverses :

Informations et questions diverses.

- Visite de Mr Patrick CABROL le 21 avril, maire d'Agel, candidat à la présidence de la communauté de communes.
- Visite de Mr COMBES, Mme PUECH, Mr RAMOS maître d'œuvre pour explications du dossier de la cour d'école. Montant des travaux 193 000 € TTC, reste à charge 38 000 € TTC.
- Visite de Mr COMBES, Mme PUECH, Mr RAMOS maîtres d'œuvre, à la demande de la mairie, pour avoir des explications sur l'état des parkings.
 - Palissade arrachée par le vent.
 - Arbres à redresser.
 - Grosse crevasse devant l'entrée du foyer.
 - Enlèvement du sable sur l'ensemble du parking du foyer.
- Rencontre avec Mr MESQUIDA à Aigues Vives le 6 mai. Réunion d'information sur l'institution départementale.
- Réunion du 12 mai à Minerve, Pays Haut Languedoc et Vignobles, Grand Site de France. Explications diverses.
- Réunion du 12 mai au PRNHL (Parc Régional Naturel du Haut Languedoc) pour la mise en place du conseil d'administration.
- Réunion du 12 mai à la communauté de communes pour la présentation de la saison culturelle.
- Réunion du 13 mai avec CASTILLON, chef de corps des pompiers de Félines.
- Réunion du 19 mai à l'hôtel du département à Montpellier.
 - Présents : Madame la Préfète, Monsieur le Sous-Préfet, Monsieur Mesquida, Messieurs les Procureurs de Montpellier et de Béziers, Messieurs les Chefs de la police, de la gendarmerie, des pompiers, et des chefs de cabinets.

- Réunion d'informations sur l'ensemble des institutions.
- Réunion du 19 mai, à Conques, pour la mise en place du conseil d'administration du syndicat Aude centre.
- Réunion du 20 mai Pays Haut Languedoc et Vignobles, à Cesseras, pour information sur le Grand Site de France, comité de pilotage.
- Réunion du 20 mai, à Olonzac, au siège du SIEA (Syndicat Intercommunal de l'eau et d'assainissement).
 - Demande d'explication sur la convention verbale sur le matériel donné.
- Réunion du 21 mai à la cave coopérative – ASA (Association syndicale arrosage).
- Réunion du 22 mai à La Caunette, au sujet de la cabanisation.
 - Sensibilisation sur les risques et les dangers pour la nature et la sécurité.
- Réunion du 27 mai, à Montpellier – Grand Site de France.
 - Ordre du jour : la vie agricole et pastorale dans les Grands Sites de France.
- Réunion du 3 juin, à Vélioux, avec les représentants du Grand Site de France.
- Réunion du 3 juin, en mairie, avec Hérault logement.
- Réunion du 4 juin, à Cesseras, avec le Pays Haut Languedoc et Vignobles.
 - Explication sur la dépose du réseau de téléphonie cuivre.
- Réunion du 4 juin, en mairie, avec la trésorière principale, Madame Breil et Madame DIEUDONNE Sylvie, la conseillère aux décideurs locaux.
- Repas avec les élus à la cantine scolaire le 4 juin.

- Lecture de la réponse au mail de Mme Zamora, lu en réunion du conseil municipal du 17 avril 2026.

- Lecture de la réponse au courrier de Madame Simone Bénazet
 - Lecture du mail à Hérault Ingénierie
 - Lecture du mail à la Sous-Préfecture
 - Rencontre avec Mme Bénazet, lors d'une manifestation d'une association.

- Rencontre avec l'Adjudant Lalanne, le 20 avril
 - Visite de la médiathèque
 - Visite de la salle polyvalente
 - Autorisation de réaliser un placard technique au niveau des armoires électriques
- Rencontre avec Jonathan Plieu.
 - Lecture du mail envoyé à Jonathan Plieu.

- Rencontre avec le co-gérant du restaurant La Siranière.
 - Contact avec Madame Fontaine de la sous-préfecture.
 - Le gérant doit fournir les documents demandés.
 - Le gérant doit indiquer les travaux réalisés.
 - Visite du restaurant La Siranière avec la garde-champêtre.

- Contrôle des hydrants (prise d'eau sur la voie publique pour les pompiers).
 - Discussion téléphonique avec Mr Allingry de la société CVMH lecture du mail envoyé au Lieutenant PEREZ du SDIS.

- Madame Gaultier donne des explications sur les vérifications du dossier « assurances », qui sont en cours et qui concernent
 - Des sites ou bâtiments communaux.
 - Des bâtiments et / ou des véhicules
 L'ensemble du dossier est à revoir et à mettre à jour.

- Information sur la proposition de l'opérateur Free pour la pose d'une antenne.
- Devis de travaux d'entretien Eglise Saint-Etienne.
 - Tuiles, ardoises cassées.
 - Figuiers à déraciner.
 - Pour remettre en place les ardoises, l'intervention d'un cordiste est évoquée.
- Travaux à réaliser à la basilique Notre-Dame.
 - Nettoyage du placard technique à gauche en entrant.
 - Dépose du plancher RDC et nettoyage de la salle à droite en entrant.
 - Explication sur le prochain dépannage du premier lustre.
 - Explication sur les devis des cheneaux et gouttières (Mignard et MCR).
- Travaux au parc de Notre-Dame.
 - Explications diverses.
- Entretien des chemins.
 - Explications sur l'état de l'épaveuse. Lecture du mail du constructeur.
 - Devis de Benjamin Marty.
- Travaux salle polyvalente.
 - Remplacement de l'ensemble des appareils d'éclairage de la grande salle.
- Construction illégale bord de Cesse à Cantiniergues.
- Gros travail de remise en service du site internet communal.

La séance est levée à 21h30

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by a series of loops and a final flourish.A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'M' followed by a series of loops and a final flourish.

